

## 【入居申込について】

入居のお申込みありがとうございます。

- ・ 賃貸保証委託申込書
- ・ 新築の場合は、「入居申込承諾書」
- ・ 免許証表裏の写しなど、保証会社所定の本人確認書類

ご連絡の上、上記をメールにてお送り下さい。

[landkanri@landcreate-inc.com](mailto:landkanri@landcreate-inc.com)

株式会社ランド・クリエイト

管理部

## 入居申込承諾書

下記賃貸物件の入居申込・賃貸借契約するにあたり、申込者（借主）は本承諾書の内容を熟読、承認の上、容認事項として申込をするものとします。

1. 本賃貸物件は現在建築中につき、天候や検査等、またその他の様々な要因により工事完成に遅れが生じ、外構工事未施工の状態での入居や、入居日が遅れる場合がございます。申込者（借主）は、入居予定日が遅れたり、外構工事が未完のまま入居になることがあることを予め承知し、当初入居予定日に入居出来ない場合などがあることを予め承知、承諾し、容認事項として本物件を申込・賃貸借契約するものとし、契約後は工事や入居日が遅延した場合でも、申込者（借主）は、貸主、管理会社、仲介会社等に一切の賠償請求等をしないものとする。
2. 入居可能日については、完成予定・入居開始予定日の直近でないと確定出来ない場合がございます。また、入居可能日が決まり次第、管理会社より借主、又は仲介会社へ速やかに連絡致しますので、申込者（借主）はこれに従うものとし、前項に従い、予め承知、承諾、容認事項として本物件を申込・賃貸借契約するものとする。
3. 賃料の発生は当初の入居開始予定日を契約起算日として予定しておりますが、万一、起算日や入居可能が前後した場合、返金や追加金が必要になる場合がございます。申込者（借主）はこれに従うものとし、前項に従い、予め承知、承諾、容認事項として本物件を申込・賃貸借契約するものとする。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

物件所在地：大阪市淀川区塚本1丁目41-5番他（地番）

物 件 名：(仮称)クレール塚本

号 室：\_\_\_\_\_号室

申込者（借主） 住 所：\_\_\_\_\_

氏 名：\_\_\_\_\_ (印)

賃貸保証委託申込書(個人用)

申込日	年	月	日
入居予定日	年	月	日

◎お申込み専用 FAX (06)6945-1615

承認番号

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

申込 人	現住所	フリガナ 〒	固定電話				
	氏名	フリガナ	携帯電話				
		性別 ( 男・女 )	メールアドレス				
	勤務先住所	フリガナ 〒	生年月日	年	月	日	歳
			勤務先電話				
	勤務先名	フリガナ	業種				
勤続年数			年	ヶ月			
雇用形態	正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他( )		所属	役職			
			年収	万円	給料日	日	

入居予定者	①申込人 ②申込人及び家族等 ③申込人以外( )				入居予定者数	人
氏名	フリガナ	生年月日	続柄	携帯電話	勤務先	
		年 月 日				
		年 月 日				
		年 月 日				
		年 月 日				

どちらかに ☑をして下さい ☐緊急連絡先	<input checked="" type="checkbox"/> 連帯保証人	現住所	フリガナ 〒	固定電話			
	氏名	フリガナ	申込人との ご関係	携帯電話			
		性別	男・女	国籍			
	勤務先住所	フリガナ 〒	生年月日	年	月	日	歳
			勤務先電話				
	勤務先名	フリガナ	業種				
勤続年数			年	ヶ月			
雇用形態	正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他( )		所属	役職			
			年収	万円	給料日	日	

物件概要	物件種別(いずれかに○をつけてください)	<input checked="" type="radio"/> 住居	事務所	店舗	家賃	円	固定水道代	円
	物件住所	フリガナ 〒	管理費・共益費	4,000	円	その他 くらしーど24	990	円
		大阪市淀川区塚本1丁目41-5番他(地番)	駐車場料金	円	その他			
	物件名	(仮称)クレール塚本	町会費	円	敷金・保証金			
			号室	賃料合計	円	礼金		

仲介会社名	
ご担当	

管理会社名	株式会社ランド・クリエイト
	茨木市中穂積1-1-59 茨木中穂積ビル6階
	TEL 072-665-6651 FAX 072-665-6622
ご担当	青沼・多田

ご本人様 確認書類	1. 運転免許証 3. 健康保険証 5. その他( )	2. パスポート 4. 外国人登録証明書
--------------	-----------------------------------	-------------------------

1. 申込者及び連帯保証人は、別紙「個人情報の取扱条項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。
2. 申込書は、申込人ご自身でご記入くださいますようお願い致します。
3. 審査時に各種証明書類等の提出をお願いする場合があります。
4. 審査の結果、ご希望に添えない場合もありますので予めご了承ください。

賃貸保証委託申込書(法人用)

申込日	年 月 日
入居予定日	年 月 日

◎お申込み専用 FAX (06)6945-1615

承認番号

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

申込 人	住所	フリガナ 〒	TEL	
			FAX	
	名称 商号	フリガナ	印	担当部署
				担当者
	代表者	フリガナ		担当者 連絡先
		生年月日	年 月 日生 歳	TEL
			FAX	
	業 種			
資本金	万円	創業 / 設立 / 月商	万円	従業員数 名

入居予定者	① 申込人	② 従業員及び家族等	③ ①②以外( )	入居予定者数	人
氏 名	フリガナ	生年月日	続柄	携帯電話	勤務先
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			

どちらかに ☑をして下さい	<input checked="" type="checkbox"/> 連帯保証人	現住所	フリガナ 〒	固定電話		
				携帯電話		
	<input type="checkbox"/> 緊急連絡先	氏 名	フリガナ	性 別	男・女	国 籍
				生年月日	年 月 日 歳	
		勤務先住所	フリガナ 〒	勤務先 電 話		
				業 種		
	勤務先名	フリガナ	雇用形態	正社員・派遣・パート・その他		
	申込人との関係	勤続年数	年 月 年 収	万円	給料日 日	

物件概要	物件種別 (いずれかに○をつけてください)	<input checked="" type="radio"/> 住居	事務所・店舗	家 賃	円	水道代	円
	物件住所	フリガナ 〒	管理費・共益費	4,000	円	その他 くらしーど24	990
		大阪市淀川区塚本1丁目41-5番他(地番)	駐車場料金	円	円	その他	円
	物件名	(仮称)クレール塚本	町会費	円	円	敷金・保証金	円
		号室	賃料合計	円	円	礼金	円

仲介会社名	
ご担当	

管理会社名	株式会社ランド・クリエイト
	茨木市中穂積1-1-59 茨木中穂積ビル6階
	TEL 072-665-6651 FAX 072-665-6622
ご担当	

ご本人様 確認書類	1. 運転免許証 3. 健康保険証 5. その他( )	2. パスポート 4. 外国人登録証明書
--------------	-----------------------------------	-------------------------

1. 申込者及び連帯保証人は、別紙「個人情報の取扱条項」に同意のうえ、本契約を申し込みます。
2. 申込書は、申込人ご自身でご記入くださいますようお願い致します。
3. 審査時に各種証明書類等の提出をお願いする場合があります。
4. 審査の結果、ご希望に添えない場合もありますので予めご了承ください。